

Pimec Baix Llobregat – L'Hospitalet i l'Ajuntament de Viladecans reflexionen sobre l'habitatge i el comerç local

S'ha valorat la necessitat que el comerç local s'adapti a les noves exigències i la preocupació creixent de la manca de professionals qualificats al territori

Viladecans, 30 de setembre del 2025. Pimec Baix Llobregat-L'Hospitalet i l'Ajuntament de Viladecans s'han reunit per abordar temes d'interès com el cas de l'habitatge i la importància del comerç local.

Jaume Masclans, president de l'organització empresarial al territori i **Olga Morales**, alcaldessa de Viladecans s'han trobat per abordar els projectes urbans de la ciutat. "Actualment, la manca d'habitatge assequible és un problema urgent. L'alça dels preus ha fet que moltes persones treballadores hagin de marxar lluny del lloc on treballen, fet que encareix i allarga els desplaçaments i agreuja encara més la **dificultat de les pimes per trobar personal qualificat** que pugui viure i treballar a la comarca", ha apuntat Masclans.

Sobre el problema de la falta d'habitatge, l'alcaldesa **Olga Morales** va explicar que a Viladecans s'estan construint prop de 3.000 habitatges. Amb la intenció de contenir els preus, gairebé la meitat són de protecció oficial i molts són promoguts per cooperatives. Més endavant es desenvoluparà un altre gran projecte amb l'empresa Roca Group que suposarà la construcció de 1.500 pisos més, amb els mateixos criteris".

L'alcaldesa també va recordar que "l'Ajuntament ha treballat molt durant anys en la promoció de la ciutat per atreure empreses i aconseguit que companyies com Vueling, Unilever, mesoestètic, The Style Outlets, Alliance Healthcare o Desigual, s'hagin instal·lat al municipi, creant llocs de treball que han estat ocupats molts d'ells per treballadors i treballadores locals".

En aquest sentit, ambdues institucions també han subratllat la **importància d'adaptar l'oferta formativa a les necessitats reals** del teixit empresarial, tot posant en valor els oficis més tradicionals i tècnics i la importància de tenir relleu generacional en aquests.

El **comerç local** ha estat un altre dels temes destacats durant la reunió, on s'ha posat de manifest la seva rellevància per al municipi i la necessitat d'adaptar-se a les noves normatives, com la implantació obligatòria de la factura electrònica a partir del gener del 2026. Així mateix, l'organització empresarial, ha **proposat impulsar reunions tècniques entre empreses i administració** per reforçar la col·laboració i avançar en la construcció d'un model econòmic local més eficient i pròxim.

Per part de Pimec, també han assistit Oscar Álvarez, vicepresident de Pimec Baix Llobregat – L'Hospitalet, Agustí Miró, delegat territorial i Amparo Vinaja, tècnica de comerç.

Per part del consistori, han acudit Joana Sánchez, tinenta d'alcaldesa de Serveis d'Empreses, Innovació i Turisme i Rosa M^a Fernández, directora de l'Àmbit de sostenibilitat ecològica, ocupació i empresa.

Departament de Comunicació

premsa@pimec.org

934964500